

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:
CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA FRIULANA
Viale Europa Unita n. 141 - 33100 Udine

OGGETTO: Progetto n° 470 - D.R. n° 3091 dd.25.11.2008 - (B.I. 017/08)
Miglioramento della rete scolante consorziale e dei relativi manufatti irrigui ed idraulici nel comune di Torviscosa e Bagnaria Arsa.
CUP E59H08000260002 - CIG 7507371E85

IMPORTO DELL'APPALTO: L'importo complessivo stimato dei lavori è di € 2.354.456,00 (I.V.A. esclusa) di cui: € 2.270.232,05 per lavori da eseguire a corpo e a misura soggetti a ribasso ed € 84.223,95 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

6° VERBALE DI GARA

SEDUTA PUBBLICA

Apertura busta "Busta C - Offerta elementi quantitativi"

Premesso che:

- il Consorzio di Bonifica Pianura Friulana, con determina a contrarre n° 272/d/18 dd. 17.05.2018, ha deliberato di indire la gara per l'affidamento degli interventi di "Miglioramento della rete scolante consorziale e dei relativi manufatti irrigui ed idraulici nel comune di Torviscosa e Bagnaria Arsa" (B.I. 017/08) per un importo a base di gara di € 2.354.456,00, compresi € 84.223,95 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura aperta ex art. 60, del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95 c. 2 D.Lgs. 50/2016, ed ha altresì approvato l'allegato bando di gara e relativo disciplinare, redatti in conformità alla disposizioni del D. Lgs. 50/2016
- il bando di gara pubblicato sulla G.U.R.I. n° 63 dd. 01.06.2018 prevedeva quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 06.07.2018 - ore 12.00 ed ha stabilito che la prima seduta pubblica per l'apertura delle offerte si tenga il giorno 10.07.2018 - ore 9.00;
- i plichi pervenuti nella sede del Consorzio di Bonifica Pianura Friulana entro il termine delle ore 12.00 del giorno 06.07.2018, previsto alla Sezione 10 del Bando di gara, recano le seguenti intestazioni:

Ordine cronologico di arrivo	Nome Concorrente	Indirizzo	CAP	Comune
1	CONSORZIO CAMPALE STABILE	Via delle Puglie, 47	82100	Benevento
2	PA.E.CO. S.R.L.	Contrada Parata, 4	75010	Garaguso

3	PG COSTRUZIONI S.R.L.	Contrada Imperatore Z.I. 34/BIS	87043	Bisignano
4	A.T.I. BRUSSI COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) - LF COSTRUZIONI S.R.L. (Mandante)	Via Foscarini, 2/A	31040	Nervesa
5	A.T.I. COSTITUENDA: ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) - C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L. (Mandante)	Via Enrico Mattei, 1/C	30020	Marcon
6	BETTONI S.P.A.	Loc. Forno Fusorio	24020	Azzone
7	I.C.I. IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L.	Via Joze Srebernic, 17	34077	Ronchi dei Legionari
8	A.T.I. COSTITUENDA: IMPRESA POLESE S.P.A. (Mandataria) - CECONI S.R.L. (Mandante)	Campo Marzio, 33	33077	Sacile
9	A.T.I. COSTITUENDA: ANESE S.R.L. (Mandataria) - IMPRESA COSTRUZIONI MANZATO S.P.A. (Mandante)	Via Cavanella, 771	30023	Concordia Sagittaria
10	A.T.I. COSTITUENDA: IMPRESA COSTRUZIONI CICUTTIN S.R.L. (Mandataria) - ADRIACOS S.R.L. (Mandante)	Via livelli, 7	33053	Latisana
11	MINGOTTI T. S.R.L.	Via Palladio, 31	33010	Tavagnacco

- i plichi sono stati numerati al ricevimento e sono stati riposti all'interno di una cassaforte posta al 2° piano della sede del Consorzio di Bonifica Pianura Friulana.
- in data 10.07.2018 alle ore 9.00 si è svolta la prima seduta pubblica di gara riferita all'intervento in oggetto, effettuata dalla commissione di gara presieduta dall'ing. Massimo Canali e composta dai commissari ing. Barbara Fico e ing. Ernesto Minatel, alla presenza del geom. Gabriele Peres e del sig. Andrea Damiani, in qualità di assistenti-verbalizzanti, durante la quale è stata verificata la documentazione amministrativa contenuta nelle Buste "A - Documentazione amministrativa e la regolarità formale della documentazione contenuta nelle Buste "B - Offerta elementi qualitativi" di tutti i concorrenti ammessi alla gara;
- in data 02.08.2018 la Commissione si è riunita in seduta riservata;
- in data 09.08.2018 la Commissione si è riunita in seduta riservata;
- in data 10.09.2018 la Commissione si è riunita in seduta riservata;
- in data 12.09.2018 la Commissione si è riunita in seduta riservata.

Tutto ciò premesso, il giorno 13.09.2018 alle ore 09.00, presso la sede del Consorzio di Bonifica Pianura Friulana sita in Viale Europa Unita n°141 Udine, si riunisce in seduta pubblica la Commissione di gara, nominata con Deliberazione del Presidente del Consorzio n°145/p/18 dd. 09.07.2018, presieduta dall'ing. Massimo Canali e composta dai commissari ing. Barbara Fico e ing. Ernesto Minatel, alla presenza del geom. Gabriele Peres e del sig. Andrea Damiani, in qualità di assistenti-verbalizzanti, per la ripresa delle procedure di gara per l'aggiudicazione del contratto in oggetto.

Il geom. Gabriele Peres consegna alla Commissione di gara i plichi presentati dai Concorrenti che erano stati riposti all'interno di una cassaforte posta al 2° piano della sede del Consorzio di Bonifica Pianura Friulana.

La Commissione prende atto che le Ditte concorrenti sono state avvisate dell'espletamento della seduta pubblica mediante nota prot. n° 8551 dd. 06.09.2018, trasmessa a mezzo pec.

Si prende atto che alla seduta assistono il sig. Alberto Mingotti, in qualità di procuratore speciale del Concorrente MINGOTTI T. S.R.L., il sig. Diego Padovese, in qualità di procuratore speciale dell'impresa ANESE S.R.L., il sig. Marco Cicuttin, in qualità di procuratore speciale dell'IMPRESA COSTRUZIONI CICUTTIN S.R.L., il sig. Marco Seibessi, in qualità di legale rappresentante del Concorrente I.C.I. IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L. e il sig. Romano Ceconi, in qualità di legale rappresentante dell'Impresa CECONI S.R.L..

Il Presidente della Commissione, ing. Massimo Canali, procede alla lettura dei coefficienti attribuiti alle offerte per i criteri di valutazione "1 - Interferenze con le lavorazioni previste sulla rogge Zuina, Famula e Mortegliana", "2 - Prevenzione dei dissesti localizzati sulle scarpate delle rogge", "3 - Esecuzione delle lavorazioni sulle rogge in condizioni di asciutta" e "4 - Logistica di cantiere", previsti alla Sezione 9 "Criterio di aggiudicazione" del Bando di Gara, riportati nella seguente tabella:



medie dei punteggi dei commissari PARAMETRIZZATE AL PUNTEGGIO MASSIMO (MAX = 1)	1 - Interferenze con le lavorazioni previste sulla roggia Zuina, Famula e Mortegliana"	2 - Prevenzione dei dissesti localizzati nelle pertinenze idrauliche delle rogge"	3 - Esecuzione delle lavorazioni sulle rogge in condizioni di asciutta"	4 - Logistica di cantiere"
Consorzio campale Stabile	0,22	0,17	0,09	0,37
Paeco	0,11	0,24	0,12	0,21
PG Costruzioni	0,03	0,03	0,02	1
ATI: Brussi costruzioni srl (mandataria) - LF costruzioni (mandante)	0,44	0,9	0,49	0,88
ATI: Rossi Renzo Costruzioni srl (mandataria) - Xodo srl (mandante)	0,5	0,72	0,58	0,37
Bettoni	0,03	0,41	0,05	0
I.C.I. Soc. Coop.	0,5	1	0,42	0,84
ATI: Impresa Polese SpA (mandataria) - Ceconi srl (mandante)	1	0,45	1	0,66
ATI: Anese srl (mandataria) - Impresa Costuzioni Manzato SpA (mandante)	1	0,28	0,28	0,88
ATI: Costruzioni Cicuttin (mandante) - Adriacos srl (mandataria)	0,44	0,52	0,74	0,9
Mingotti T. srl	0,72	0,07	0,35	0,68

Il Presidente della Commissione, a seguito dell'attribuzione dei coefficienti e della riparametrazione a 1 dei singoli criteri, procede all'attribuzione dei punteggi al fine di escludere i concorrenti che non raggiungono i 30 punti per i criteri "1 - Interferenze con le lavorazioni previste sulla rogge Zuina, Famula e Mortegliana, 2 - Prevenzione dei dissesti localizzati nelle pertinenze idrauliche delle rogge, 3 - Esecuzione delle lavorazioni sulle rogge in condizioni di asciutta e 4 - Logistica di cantiere", come previsto alla Sezione 9 "Criterio di aggiudicazione" del Bando di Gara, come riportati nella seguente tabella:

TABELLA PUNTEGGI - parametrizzati al PUNTEGGIO MAX PER CRITERIO

DITTA	MAX PUNTEGGIO	Consorzio campale Stabile	Paeco	PG Costruzioni	ATI: Brussi costruzioni srl (mandataria) - LF costruzioni (mandante)	ATI: Rossi Renzo Costruzioni srl (mandataria) - Xodo srl (mandante)	Bettoni	I.C.I. Soc. Coop.	ATI: Impresa Polese SpA (mandataria) - Cecconi srl (mandante)	ATI: Anese srl (mandataria) - Impresa Costruzioni Manzato SpA (mandante)	ATI: Costruzioni Cicuttin (mandante) - Adriacos srl (mandataria)	Mingotti T. srl
1 - Interferenze con le lavorazioni previste sulla roggia Zuina, Famula e Mortegliana"	25	5,50	2,75	0,75	11,00	12,50	0,75	12,50	25,00	25,00	11,00	18,00
2 - Prevenzione dei dissesti localizzati nelle pertinenze idrauliche delle rogge"	15	2,55	3,60	0,45	13,50	10,80	6,15	15,00	6,75	4,20	7,80	1,05
3 - Esecuzione delle lavorazioni sulle rogge in condizioni di asciutta"	10	0,90	1,20	0,20	4,90	5,80	0,50	4,20	10,00	2,80	7,40	3,50
4 - Logistica di cantiere"	25	9,25	5,25	25,00	22,00	9,25	0,00	21,00	16,50	22,00	22,50	17,00
Totale		18,20	12,80	26,40	51,40	38,35	7,40	52,70	58,25	54,00	48,70	39,55
CRITERI 1-2-3-4		18,20	12,80	26,40	51,40	38,35	7,40	52,70	58,25	54,00	48,70	39,55

Per quanto esposto, il Presidente della Commissione procede all'apertura delle Buste "C - Offerta elementi quantitativi" dei A.T.I. BRUSSI COSTRUZIONI S.R.L. (Mandatara) - LF COSTRUZIONI S.R.L. (Mandante), A.T.I. COSTITUENDA: ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L. (Mandatara) - C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L. (Mandante), I.C.I. IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L., A.T.I. COSTITUENDA: IMPRESA POLESE S.P.A. (Mandatara) - CECONI S.R.L. (Mandante), A.T.I. COSTITUENDA: ANESE S.R.L. (Mandatara) - IMPRESA COSTRUZIONI MANZATO S.P.A. (Mandante), A.T.I. COSTITUENDA: IMPRESA COSTRUZIONI CICUTTIN S.R.L. (Mandatara) - ADRIACOS S.R.L. (Mandante) e MINGOTTI T. S.R.L., in quanto i concorrenti CONSORZIO CAMPALE STABILE, PA.E.CO. S.R.L., PG COSTRUZIONI S.R.L. e BETTONI S.P.A. non superano il punteggio minimo di 30 punti, per i criteri "1 - Interferenze con le lavorazioni previste sulla rogge Zuina, Famula e Mortegliana, 2 - Prevenzione dei dissesti localizzati nelle pertinenze idrauliche delle rogge, 3 - Esecuzione delle lavorazioni sulle rogge in condizioni di asciutta e 4 - Logistica di cantiere".

Il Presidente della Commissione, in ottemperanza a quanto previsto dalla procedura di aggiudicazione di cui al Bando di gara dà quindi avvio all'apertura delle buste "C - Offerta elementi quantitativi" presentate dai Concorrenti ammessi e all'esame ed alla verifica delle offerte relative al criterio "5 - Prezzo" previste alla Sezione 9 "Criterio di aggiudicazione" del Bando di Gara, come riportati nella seguente tabella:

Offerta elemento quantitativo	6 - Prezzo (Ribasso %)
A.T.I. BRUSSI COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) - LF COSTRUZIONI S.R.L. (Mandante)	11,821
A.T.I. COSTITUENDA: ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) - C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L. (Mandante)	18,908
I.C.I. IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L.	15,65
A.T.I. COSTITUENDA: IMPRESA POLESE S.P.A. (Mandataria) - CECONI S.R.L. (Mandante)	18,181
A.T.I. COSTITUENDA: ANESE S.R.L. (Mandataria) - IMPRESA COSTRUZIONI MANZATO S.P.A. (Mandante)	15,463
A.T.I. COSTITUENDA: IMPRESA COSTRUZIONI CICUTTIN S.R.L. (Mandataria) - ADRIACOS S.R.L. (Mandante)	18,76
MINGOTTI T. S.R.L.	14,22

Sulla base dei valori offerti vengono determinati i relativi coefficienti, determinati secondo quanto indicato al Paragrafo 4.3 "MODALITA' DI ATTRIBUZIONE DEI COEFFICIENTI RELATIVI AL CRITERIO DI VALUTAZIONE 5 (PREZZO)" del Disciplinare di Gara, come riportati nella seguente tabella:

Coefficienti elemento quantitativo	Prezzo
A.T.I. BRUSSI COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) - LF COSTRUZIONI S.R.L. (Mandante)	16,48
A.T.I. COSTITUENDA: ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) - C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L. (Mandante)	25,00
I.C.I. IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L.	21,82
A.T.I. COSTITUENDA: IMPRESA POLESE S.P.A. (Mandataria) - CECONI S.R.L. (Mandante)	24,34
A.T.I. COSTITUENDA: ANESE S.R.L. (Mandataria) - IMPRESA COSTRUZIONI MANZATO S.P.A. (Mandante)	21,56
A.T.I. COSTITUENDA: IMPRESA COSTRUZIONI CICUTTIN S.R.L. (Mandataria) - ADRIACOS S.R.L. (Mandante)	24,87
MINGOTTI T. S.R.L.	19,82

Si procede quindi alla determinazione dei punteggi secondo il "metodo aggregativo-compensatore", come indicato alla Sezione 9 "Criterio di aggiudicazione" del Bando di gara, utilizzando la seguente formula:

$P_i = \sum_n [W_i * V_{a_i}]$ dove:

- P_i = punteggio dell'offerta i-esima;

- n = numero totale dei requisiti;
- W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);
- V_{ai} = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e 1;

e alla lettura degli stessi, riportati nella seguente tabella:

TABELLA PUNTEGGI

DITTA	MAX PUNTEGGIO	ATI: Brussi costruzioni srl (mandataria) - LF costruzioni (mandante)	ATI: Rossi Renzo Costruzioni srl (mandataria) - Xodo srl (mandante) - Studio Rinaldo srl (mandante)	I.C.I. Soc. Coop.	ATI: Impresa Polese Spa (mandataria) - Cecconi srl (mandante)	ATI: Anese srl (mandataria) - Impresa Costuzioni Manzato Spa (mandante)	ATI: Costruzioni Cicuttin (mandante) - Adriacos srl (mandataria)	Mingotti T. srl
1 - Interferenze con le lavorazioni previste sulla roggia Zuina, Famula e Mortegliana"	25	11,00	12,50	12,50	25,00	25,00	11,00	18,00
2 - Prevenzione dei dissesti localizzati nelle pertinenze idrauliche delle rogge"	15	13,50	10,80	15,00	6,75	4,20	7,80	1,05
3 - Esecuzione delle lavorazioni sulle rogge in condizioni di asciutta"	10	4,90	5,80	4,20	10,00	2,80	7,40	3,50
4 - Logistica di cantiere"	25	22,00	9,25	21,00	16,50	22,00	22,50	17,00
5 - Prezzo	25	16,48	25,00	21,82	24,34	21,56	24,87	19,82
	100							
Totale		67,88	63,35	74,52	82,59	75,56	73,57	59,37

La Commissione di Gara prende atto che l'offerta che ha ottenuto il punteggio massimo è stata formulata dal concorrente A.T.I. COSTITUENDA: IMPRESA POLESE S.P.A. (Mandataria) - CECONI S.R.L. (Mandante) con sede in Campo Marzio 33 - 33077 Sacile (PN), che ha ottenuto 82,59 punti, come di seguito esposti, con un ribasso del 18,181%:

- 1 - Interferenze con le lavorazioni previste sulla rogge Zuina, Famula e Mortegliana: 25,00 punti
- 2 - Prevenzione dei dissesti localizzati sulle scarpate delle rogge: 6,75 punti
- 3 - Esecuzione delle lavorazioni sulle rogge in condizioni di asciutta: 10,00 punti
- 4 - Logistica di cantiere: 16,50 punti
- 5 - Prezzo: 24,34 punti.

La Commissione, preso atto che, per l'offerta presentata dal concorrente A.T.I. COSTITUENDA: IMPRESA POLESE S.P.A. (Mandataria) - CECONI S.R.L. (Mandante) con sede in Campo Marzio 33 - 33077 Sacile (PN), i punti relativi agli elementi di valutazione qualitativa sono inferiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Bando di Gara mentre i punti relativi al prezzo superano tale soglia, comunica che non sussistono le condizioni per la verifica della congruità dell'offerta, ai sensi dell'articolo 97 1° e 3° comma del D. Lgs. 50/2016.

Si propone pertanto l'aggiudicazione della gara al concorrente A.T.I. COSTITUENDA: IMPRESA POLESE S.P.A. (Mandataria) - CECONI S.R.L. (Mandante) con sede in Campo Marzio 33 - 33077 Sacile (PN), che ha ottenuto 82,59 punti, con un ribasso del 18,181 % sull'importo a base d'asta, e pertanto per l'importo complessivo di € 1.941.705,11, di cui € 1.857.481,16 corrisponde al prezzo offerto ed € 84.223,95 corrisponde agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Il secondo in graduatoria è il concorrente A.T.I. COSTITUENDA: ANESE S.R.L. (Mandataria) - IMPRESA COSTRUZIONI MANZATO S.P.A. (Mandante) con sede in Via Via Cavanella 771 - 30023 Concordia Sagittaria (VE), che ha ottenuto 75,56 punti, come di seguito esposti, con un ribasso del 15,463%:

- 1 - Interferenze con le lavorazioni previste sulla rogge Zuina, Famula e Mortegliana: 25,00 punti
- 2 - Prevenzione dei dissesti localizzati sulle scarpate delle rogge: 4,20 punti
- 3 - Esecuzione delle lavorazioni sulle rogge in condizioni di asciutta: 2,80 punti
- 4 - Logistica di cantiere: 22,00 punti
- 5 - Prezzo: 21,56 punti.

Il concorrente A.T.I. COSTITUENDA: IMPRESA POLESE S.P.A. (Mandataria) - CECONI S.R.L. (Mandante) con sede in Campo Marzio 33 - 33077 Sacile (PN) ha dichiarato nella propria offerta che in caso di aggiudicazione intende subappaltare, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, i seguenti lavori:

abbattimento alberi e decespugliamenti, scavi, f.p.o. tubazioni e pozzetti, f.p.o pezzi speciali per tubazioni, preparazione letti di posa, posa paratoie, infissione pali, getti, f.p.o. manufatti prefabbricati, demolizioni e pulizie, opere elettriche ed elettromeccaniche, realizzazione cavidotti e collegamenti, infissione ed estrazione palancole, f.p.o. geostuoia, inerbimenti e opere a verde, f.p.o. barriere stradali, sistemazione del terreno e ripristini pavimentazioni. [30%].

Alle ore 10:20 viene chiuso il presente verbale che viene sottoscritto dagli intervenuti.

Udine, 13 settembre 2018.

Il Presidente
ing. Massimo Canali



Il commissario
ing. Barbara Pico



Il commissario
ing. Ernesto Minaret

